

KEŞAP MESLEK YÜKSEKOKULU
EMLAK YÖNETİMİ PROGRAMI
2025 / 2026 EĞİTİM-ÖĞRETİM YILI ÖĞRETİM PLANI (BAHAR)

1. YARIYIL						2. YARIYIL					
DERSİN ADI	T	U	L	Uzaktan/Yüzyüze	AKTS	DERSİN ADI	T	U	L	Uzaktan/Yüzyüze	AKTS
TÜRK DİLİ I	2	0	0	Uzaktan	2	İNGİLİZCE II	2	0	0	Uzaktan	2
ATATÜRK İLK. VE İNK. TARİHİ I	2	0	0	Uzaktan	2	ATATÜRK İLK. VE İNK. TARİHİ II	2	0	0	Uzaktan	2
İNGİLİZCE I	2	0	0	Uzaktan	2	TÜRK DİLİ II	2	0	0	Uzaktan	2
GENEL İŞLETME	3	0	0	Yüzyüze	4	GENEL MUHASEBE	3	0	0	Yüzyüze	4
GENEL HUKUK BİLGİSİ	3	0	0	Yüzyüze	4	TEMEL BİLG. TEK. KULLANIMI	4	0	0	Yüzyüze	4
EMLAK YÖNETİMİNE GİRİŞ	3	0	0	Yüzyüze	4	EMLAK PAZARLAMA	3	0	0	Yüzyüze	4
SEÇMELİ DERS I	3	0	0	Yüzyüze	4	SEÇMELİ DERS I	3	0	0	Yüzyüze	4
SEÇMELİ DERS II	3	0	0	Yüzyüze	4	SEÇMELİ DERS II	3	0	0	Yüzyüze	3
SEÇMELİ DERS III	2	0	0	Yüzyüze	2	SEÇMELİ DERS III	3	0	0	Yüzyüze	3
OSD	2	0	0	Yüzyüze	2	SEÇMELİ DERS IV	2	0	0	Yüzyüze	2
TOPLAM AKTS					30	TOPLAM AKTS					30

2.SINIF											
3. YARIYIL						4. YARIYIL					
DERSİN ADI	T	U	L	Uzaktan/Yüzyüze	AKTS	DERSİN ADI	T	U	L	Uzaktan/Yüzyüze	AKTS
KENTLEŞME VE KONUT POLİTİKASI	3	0	0	Yüzyüze	4	İŞYERİ UYGULAMASI	0	33	0	Yüzyüze	14
MİMARLIK VE BİNA BİLGİSİ	3	0	0	Yüzyüze	4	İŞYERİ EĞİTİMİ	5	0	0	Yüzyüze	11
İŞ VE SOS. GÜVENLİK HUKUKU	3	0	0	Yüzyüze	4	STAJ	0	2	0	Yüzyüze	5
YAPI DENETİMİ	3	0	0	Yüzyüze	3						
İMAR VE BELEDİYE MEVZUATI	3	0	0	Yüzyüze	3						
SEÇMELİ DERS I	3	0	0	Yüzyüze	4						
SEÇMELİ DERS II	2	0	0	Yüzyüze	2						
SEÇMELİ DERS III	2	0	0	Yüzyüze	2						
SEÇMELİ DERS IV	2	0	0	Yüzyüze	2						
SEÇMELİ DERS V	2	0	0	Yüzyüze	2						
TOPLAM AKTS					30	TOPLAM AKTS					30

SEÇMELİ DERSLER											
1. YARIYIL						2. YARIYIL					
DERSİN ADI	T	U	L	Uzaktan/Yüzyüze	AKTS	DERSİN ADI	T	U	L	Uzaktan/Yüzyüze	AKTS
PAZARLAMA	2	0	0	Yüzyüze	2	GAYRİMENKUL DEĞ. ESAS. VE TEK.	3	0	0	Yüzyüze	4
İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ	2	0	0	Yüzyüze	2	EMLAK KOMİSYONCULUĞU TEKNİKLERİ	3	0	0	Yüzyüze	4
İKTİSADA GİRİŞ	3	0	0	Yüzyüze	4	TAPU VE KADASTRO BİLGİSİ	3	0	0	Yüzyüze	3
TİCARİ MATEMATİK	3	0	0	Yüzyüze	4	YEREL YÖNETİMLER	3	0	0	Yüzyüze	3
TAŞINMAZ EKONOMİSİ	3	0	0	Yüzyüze	4	ARSA VE YAPI KOOPERATEFÇİLİĞİ	3	0	0	Yüzyüze	3
ÖLÇME BİLGİSİ VE ARAZİ ÖLÇÜMLERİ	3	0	0	Yüzyüze	4	TİCARET HUKUKU	3	0	0	Yüzyüze	3
						HALKLA İLİŞKİLER VE ÖRGÜT. İLET.	2	0	0	Yüzyüze	2
						TÜKETİCİ DAVRANIŞLARI	2	0	0	Yüzyüze	2
						İKİZ DÖNÜŞÜM	2	0	0	Yüzyüze	2
3. YARIYIL						4. YARIYIL					
DERSİN ADI	T	U	L	Uzaktan/Yüzyüze	AKTS	DERSİN ADI	T	U	L	Uzaktan/Yüzyüze	AKTS
İNSAN KAYNAKLARI YÖNETİMİ	3	0	0	Yüzyüze	4						
GAYRİMENKUL HUKUKU	3	0	0	Yüzyüze	4						
GİRİŞİMCİLİK	2	0	0	Yüzyüze	2						
İŞ ARAMA TEKNİKLERİ	2	0	0	Yüzyüze	2						
İŞ YAŞAMINA HAZIRLIK	2	0	0	Yüzyüze	2						
KAMULAŞTIRMA TEKNİĞİ	2	0	0	Yüzyüze	2						
BİNA VE SİTE YÖNETİCİLİĞİ	2	0	0	Yüzyüze	2						
YÖNETİM VE ORGANİZASYON	2	0	0	Yüzyüze	2						
BEDEN EĞİTİMİ	2	0	0	Yüzyüze	2						
EMLAKTA E-İŞLEMLER	2	0	0	Yüzyüze	2						
MESLEKİ İNGİLİZCE	2	0	0	Yüzyüze	2						

T: Teorik ders saati		U: Uygulama ders saati		L: Laboratuvar ders saati	
KALDIRILAN DERSLER			Düzenleme Tarihi: 5.05.2025		
KALDIRILAN DERSİN ADI	*DERSİN DURUMU	YERİNE KONAN DERSİN ADI	BÖLÜM BAŞKANI		
			ADI SOYADI / İMZA		
			Dr. Öğretim Üyesi Fatih ARSLAN		
ÖN KOŞULLU DERSLER	*ÖN KOŞUL DERSİ		MÜDÜR		
EMLAK PAZARLAMA	EMLAK YÖNETİMİNE GİRİŞ		ADI SOYADI / İMZA		
			Dr. Öğretim Üyesi Beytullah DÖNMEZ		

***DERSİN DURUMU:** Başarısız öğrenciler kaldırılan dersten muaf tutulacak ise "MUAF", kaldırılan dersi tekrar edeceklerse "TEKRAR" yazılacak. Kaldırılan dersin yerine yeni ders açıldıysa "YENİ" yazılacak ve YERİNE KONAN DERSİN ADI alanı doldurulacaktır.

****ÖN KOŞULLU DERSLER:** Ön koşulu olan dersler bu alanda belirtilecek.

*****ÖN KOŞUL DERSİ:** Ön koşullu dersi alabilmek için başarılması gereken ön koşul dersi de bu alanda belirtilecek.

ÖNEMLİ: ÖĞRETİM PROGRAMLARINDA HER BİR YARIYILDAKİ DERSLERİN (YABANCI DİL HAZIRLIK DAHİL) AKTS KREDİLERİNE GÖRE EN FAZLA %30'U UZAKTAN ÖĞRETİM YOLUYLA VERİLEBİLİR.